



REZERVOVANÉ - 360° VR - ponúkame na predaj 3 izbový, zrekonštruovaný byt na Znievskej ulici

Znievska, Bratislava-Petržalka, Bratislava V

199 900 €

Ponúkame na predaj atraktívny 3-izbový byt na Znievskej ulici, situovaný v srdci Petržalky. Tento byt má výmeru 67,5m² + 5,3m² integrovaná loggia a prešiel rekonštrukciou, čo zaručuje moderné a komfortné bývanie. Základné informácie: Výmera: 67,5m² + 5,3m² integrovaná loggia + pivnica 1,4m² Dispozícia: 3 izby Stav: Čiastočná rekonštrukcia Popis bytu: Po vstupe do bytu vás privíta priestranná chodba, ktorá vedie do otvoreného priestoru obývacej izby spojenej s modernou kuchyňou. Kuchyňa je vybavená kvalitnými spotrebičmi (varná doska, rúra, chladnička) a dostatkom úložného priestoru. Obývacia izba je svetlá a vzdušná, ideálna na relaxáciu a trávenie času s rodinou, pričom ponúka aj krásny výhľad na okolie. Byt disponuje dvoma samostatnými spálňami, ktoré sú dostatočne priestranné a umožňujú pohodlné zariadenie podľa vlastných predstáv. Kúpeľňa je vybavená umyvadlom, vaňou a práčkou. Lokalita: Znievská ulica sa nachádza v obľúbenej časti Petržalky, známej výbornou občianskou vybavenosťou. V blízkosti nájdete školy, škôlky, obchody, reštaurácie a kaviarne. Výborná dostupnosť do centra mesta je zabezpečená prostredníctvom MHD, s množstvom zastávok v pešej vzdialenosti. Prečo si vybrať tento byt? Priestrannosť: Vhodný pre rodiny, páry alebo jednotlivcov. Krásny výhľad: Užite si príjemné výhľady na okolie z vášho nového domova. Skvelá lokalita: Blízko centra a všetkých potrebných služieb. Neváhajte a kontaktujte nás pre viac informácií alebo na dohodnutie obhliadky. Tento byt je ideálnou príležitosťou pre všetkých, ktorí hľadajú kvalitné a pohodlné bývanie v Petržalke Byt pozostáva zo: - vstupnej haly - obývacej izby - spálne - izby - kuchyne - samostatnej kúpeľne - samostatného WC - pivnice Virtuálnu prehliadku si môžete pozrieť tu: https://my.matterport.com/show/?m=hMaCfdLAYU9 Ak Vás táto ponuka zaujala, neváhajte a dohodnite si osobnú obhliadku ešte dnes! Uvedená cena zahŕňa všetky poplatky súvisiace s nehnuteľnosťou, kompletný právny servis, prevod vlastníckych práv, atď... _____ Peter Majzún ☏ 0904 662 223 peter.majzun@mentorgroup.sk • Páči sa Vám prezentácia tejto nehnuteľnosti? virtuálna prehliadka sprostredkovanie najvýhodnejšej hypotéky na trhu VIP servis pre každého klienta. daňové priznanie Máte v pláne predať alebo prenajať Vašu nehnuteľnosť? KONTAKTUJTE MA a rád Vám pomôžem.

CENA

Cena bytu	199 900 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Bratislava V

Peter Majzún
Tel.: +421 904 662 223
E-mail: peter.majzun@mentorgroup.sk

Číslo ponuky: 1568
https://recloud.sk/reality/1568/

Obec	Bratislava-Petržalka
Ulica	Znievska
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	1568
Dátum aktualizácie	04.02.2025
Druh objektu	Panelová
Vybavené	Zariadený
Celková podlahová plocha m^2	74.2
Plocha lodžie m^2	5.3
Telekomunikácie	Káblová televízia, Internet
Kúrenie	Ústredné kúrenie
Počet podlaží objektu	12
Číslo podlažia v dome	11

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	čiastočná rekonštrukcia
Orientácia	Západ
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Peter Majzún
Tel.: +421 904 662 223
E-mail: peter.majzun@mentorgroup.sk