



REZERVOVANÉ 5★Nadštandardne zrekonštruovaný, zariadený 3i byt.Centrum ZH

Nám. Matice Slovenskej, Žiar nad Hronom, Žiar nad Hronom

7 079 €

►Video: facebook.com/reel/1290832989843199 Moderné bývanie v centre mesta bez kompromisov? Predstavujeme nadštandardne kompletne zrekonštruovaný , zariadený 3 izbový byt, hneď pri námestí v Žiari nad Hronom. ● Údaje: Druh stavby: 3 izbový byt Lokalita: Žiar nad Hronom Centrum Výmera: 77,2 m2 + 14 m2 pivnica Poschodie: 3 Orientácia: východ, západ ● Informácie: V tehlovej zateplenej bytovke. Mimoriadne kvalitne zrekonštruovaný. Moderné plastové okná s vonkajšími elektrickými žalúziami, podlahy Parador, bezpečnostné dvere Adlo, nábytok komplet na mieru a kvalitné značkové vybavenie. K dispozícii kuchyňa so vstavanými spotrebičmi Miele, americká chladnička Samsung. Samostatná kúpeľňa s vaňou aj sprchovým kútom, oddelené WC, práčka aj sušička. Všetky miestnosti sú vybavené kvalitným nábytkom na mieru. Zavedený internet. Celý byt bol zateplený a odhlučnený aj z vnútra, vrátane stropu. Dômyselne spravený interiér pre čo najlahšiu údržbu. Kúrenie – úsporný centrálny systém. Parkovanie priamo pred domom. Mesačné náklady: cca 190€. Stačí sa už len nasťahovať a užívať si nádherný domov. ● Výhody: TOP Cena. Centrum avšak tichá a pokojná časť mesta. V byte všetko nové, nábytok na mieru, značkové spotrebiče. Celodenne slnečný byt. Voľný ihneď. ● Okolie: Občianska vybavenosť, všetky výhody mesta po ruke. Dostupnosť MHD, školy, nemocnica, obchody. Dostupnosť miest: Zvolen 20min, Banská Bystrica 30min. ● Cena a platba: Cena nehnuteľnosti: 169 900 € Platba: V hotovosti alebo prostredníctvom hypotekárneho úveru (Pomôžem s jeho vybavením) Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie v sieti Premium Living.

CENA

Cena bytu	7 079 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Žiar nad Hronom
Ulica	Nám. Matice Slovenskej
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Matúš Gajdúšek
Tel.: +421 949 648 038
E-mail: matus.gajdusek@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 4189
https://recloud.sk/reality/4189/

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4189
Dátum aktualizácie	03.08.2026
Druh objektu	Tehlová
Úžitková plocha m^2	77
Rok výstavby	1960
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlažia v dome	3

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Orientácia	Západ
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Matúš Gajdúšek
Tel.: +421 949 648 038
E-mail: matus.gajdusek@premiumliving.sk