



REZERVOVANÉ - Chalupa vhodná aj na trvalé bývanie

Levice

3 746 €

Exkluzívne ponúkame na predaj chalupu vhodnú aj na trvalé bývanie v obci Pukanec. Cena: 89900euro Základné údaje: -lokalita: Pukanec -celková rozloha:1591m2 -stav: Čiastočná rekonštrukcia:(2015) -rok výstavby: 1880 -konštrukcia: kameň, tehla -strecha: Pukanská škridla -podlaha: parkety,dlažba -kuchyňa s pieckou -kúrenie: podlahové (chodba, kúpelňa) ostatné miestnosti pevné -zdroj vody: studňa(úžitková) , vodovod -odpad: žumpa s prepadom -dom sa predáva čiastočne zariadený -na pozemku dielňa vhodná aj ako ateliér -výhody: slnečný pozemok, pekný výhľad, kúsok od centra obce Chalupa pozostáva zo vstupnej chodby ktorou sa dostaneme do útulnej kuchyne s pieckou, rovno sa nachádza kúpeľňa a vedľa špajza. Z kuchyne ktorá je situovaná ako centrum chalupy sa taktiež dostaneme do dvoch väčších nepriechodných izieb. Súčasťou domu je aj väčšia technická miestnosť so samostatným vstupom. Taktiež ďalej popod zastrešenú terasu sa dostaneme do miestnosti určenej na zábavu a posedenie s priateľmi. Chalupa je z časti podpivničená tipickým spôsobom pre túto oblasť.Pekná mierne svahovitá záhrada ponúka široké množstvo využitia. Na okraji pozemku sa nachádza čarovná dielňa ktorá môže slúžiť aj ako ateliér. Oproti chalupe je pripravené miesto na pestovanie alebo na stavbu novej garáže. Okolie: Chalupa je pekne schovaná pred bežným ruchom obce ale zároveň sa nachádza len kúsok od centra. Okolitá príroda priam volá po turistike, cykloturistike, hubárčení a spoznávaní rôznych zákutí tohoto hystoricky zaujímavého miesta. Lokalita vhodná na pestovanie, sadenie a taktiež pre rôzne remeslá. Možnosť návštevy rôznych trhov ktoré sú typické pre túto oblasť. Viac o živote a podujatiach v obci Pukanec sa dozviete na pukanec.sk Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie. -

CENA

Cena domu	3 746 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Levice
Obec	Skryté
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

Tomáš Havala
Tel.: +421 903 725 741
E-mail: tomas.havala@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 2231
https://recloud.sk/reality/2231/

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	2231
Dátum aktualizácie	15.04.2026
Druh objektu	Zmiešaná
Vybavené	Zariadený
Zastavaná plocha m^2	454
Plocha parcely m^2	1591
Celková podlahová plocha m^2	454
Elektrina	230V, 400Vn
Počet podlaží objektu	1

POPIS DOMU

Kategória	Domy a vily
Druh domu	Rodinné
Typ domu	Prízemné
Stav domu	čiastočná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Nie je, Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Na pozemku

Tomáš Havala
Tel.: +421 903 725 741
E-mail: tomas.havala@premiumliving.sk