



-REZERVOVANÉ-Dizajnový 2 izbový byt Zelená stráň

Košice-Košická Nová Ves, Košice III

205 000 €

Melior Reality by Braňo Čuri ponúka na predaj moderný a štýlovo zariadený 2-izbový byt v obľúbenej lokalite Zelená stráň v Košiciach. Byt sa nachádza na 1. poschodí novostavby a disponuje výmerou 41 m². Dispozícia bytu je prakticky riešená, pričom dominantou je priestranný balkón o výmere 7 m2, ktorý poskytuje ideálne miesto na oddych. Byt je kompletne zariadený dizajnovým nábytkom a predáva sa plne vybavený, takže je pripravený na okamžité bývanie bez ďalších investícií. Súčasťou je moderná vstavaná kuchyňa so spotrebičmi, ktorá spĺňa všetky nároky na komfortné bývanie. Interiér bytu je vkusne navrhnutý s dôrazom na detail a funkčnosť. K bytu prislúcha pivničná kobka, ktorá je v cene. Možnosť dokúpenia parkovacieho miesta - 15 000,- eur Základné informácie: Lokalita: Zelená stráň, Košice. Typ: 2-izbový byt Výmera: 41 m² Poschodie: 1. Balkón: 7m2 Pivnica Parkovacie miesto Stav: novostavba Zariadenie: plne zariadený, kuchyňa so spotrebičmi Nákupné centrum ShopBox len pár krokov od Zelenej stráne. Byt je ideálny ako štartovacie bývanie alebo investícia na prenájom. Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadku. Bc. Jana Staňová - realitný maklér Kontakt: +421 907 940 010

CENA

Cena bytu	205 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice III
Obec	Košice-Košická Nová Ves
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3907
Dátum aktualizácie	15.06.2026

Bc. Jana Staňová
Tel.:
E-mail: stanova@branislavcuri.sk

Druh objektu	Tehlová
Úžitková plocha m^2	43
Celková podlahová plocha m^2	41
Počet miest na parkovanie	1
Plocha balkóna m^2	7.17
Počet parkovísk	1
Elektrina	230V, 400V
Telekomunikácie	Káblová televízia, Internet, Internet cez optický kábel
Rok výstavby	2014
Číslo podlažia v dome	1

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	2+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Novostavba
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Východ
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Bc. Jana Staňová
Tel.:
E-mail: stanova@branislavcuri.sk