



REZERVOVANÉ - Dom so súkromím, rekreácia či bývanie pri jazere. Banská Štiavnica-Banky

Banky, Banská Štiavnica, Banská Štiavnica

52 000 €

Ponúkame exkluzívne na predaj výnimočný rodinný dom – chalupu s autentickým štiavnickým charakterom, situovanú v pokojnej chatovej oblasti Banskej Štiavnice – časť Banky, len pár krokov od jazera, uprostred magickej prírody. •Základné údaje: Pár krokov od jazera a lesov Súkromie Pozemok: 638m2 Prístupová cesta asfaltová Parkovanie na pozemku, či pred. Do 10 min. autom Banská Štiavnica centrum •Dispozícia: 2 priestranné izby, (možná zmena dispozície na 3 izby, prípadne aj zobytnenie podkrovia) kuchyňa so sporákom na drevo, kúpeľňa s vaňou, chodba, komora, dreváreň a autentická pivnica s klenbou. Dom je v pôvodnom stave, má kamenné múry, zachovalú plechovú strechu, drevené okná, parkety aj pôvodné klenby. Napojený na pitnú vodu + vlastná studňa, nové vodovodné rozvody v dome. Kúrenie momentálne na drevo, parkovanie, prístup asfaltovou cestou. Slnečný pozemok ponúka miesto na oddych, záhradku aj rannú kávu pod holým nebom. Za domom absolútne súkromie, kde vám nikto nevidí. Málo susedov. Ticho, lesy, jazero, ryby, huby, cyklotrasy, turistika, bežky v zime – všetko hneď za dverami. •Okolie nehnuteľnosti: Na skok Banská Štiavnica, historický skvost plný kultúry a života,kde nájdete aj kompletnú občiansku vybavenosť- obchody, nemocnicu,školu,škôlku,autobus, vlak, galérie, kaviarne, reštaurácie a iné atrakcie. Neďaleko sa nachádza aj Vodný raj Vyhne, Termálne kúpele Sklené Teplice, Lyžiarske stredisko Salamandra resort. •Celkový dojem makléra: Vhodný ako rekreačná chalupa či trvalé bývanie pre tých, ktorí túžia po pokoji, prírode a autentickom živote mimo ruchu mesta. •Cena a platba: Cena nehnuteľnosti: 52 000 Platba: V hotovosti alebo prostredníctvom hypotekárneho úveru (Pomôžem s jeho vybavením) Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie v sieti Premium Living.

CENA

Cena objektu	52 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Banská Štiavnica
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

Matúš Gajdúšek
Tel.: +421 949 648 038
E-mail: matus.gajdusek@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 2400
https://recloud.sk/reality/2400/

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	2400
Dátum aktualizácie	14.04.2026
Druh objektu	Drevená
Vybavené	čiastočne zariadený
Zastavaná plocha m^2	100
Plocha parcely m^2	638
Elektrina	230V, 400V

POPIS OBJEKTU

Kategória	Chaty a rekreačné objekty
Stav objektu	Vo výstavbe
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Matúš Gajdúšek
Tel.: +421 949 648 038
E-mail: matus.gajdusek@premiumliving.sk