



REZERVOVANÉ - Exkluzívne na predaj 3 izbový rodinný dom v obci Veľké Dravce

Veľké Dravce, Lučenec

53 000 €

Na predaj 3 izbový rodinný dom v obci Veľké Dravce Exkluzívne na predaj Vám ponúkame moderný 3 izbový dom v obci Veľké Dravce, ktorý predstavuje ideálne spojenie štýlového bývania, praktickej dispozície a pokojnej lokality. Základné údaje: Dispozícia: 3 izbový dom Zastavaná plocha a nádvorie: 858 m2 Ak hľadáte skvelý 3 izbový rodinný dom s garážou v pokojnej lokalite , tak táto ponuka je určená práve Vám. Popis nehnuteľnosti: Predsieň, kúpeľňa, obývačka, kuchyňa, spálňa, izba, pivnica, garáž. Vykonaná rekonštrukcia: - nová strecha - nová fasáda - vchodové dvere - plastové okná - podlahu domu tvorí plávajúca podlaha + keramická dlažba (okrem jednej izby, ktorú treba zrekonštruovať) - kúpeľňa - vykurovanie zabezpečuje plynový kotol a radiátory - v rámci elektroinštalácie sú nové káble + ističe - verejný vodovod - odpad je riešený žumpou Cena a platba nehnuteľnosti: - cena 53 000 ,- Eur - platba v hotovosti, alebo prostredníctvom hypotekárneho úveru (pomôžeme Vám s jeho vybavením). Názor makléra: Tento dom je skvelou alternatívou napr, pre mladé rodiny, ktorí hľadajú zrekonštruovaný rodinný dom s peknou záhradou a garážou. Obec je vzdialená do mesta Lučenec iba 15 km. Bonusom je výhodná cena.

CENA

Cena domu	53 000 €
Popis	REZERVOVANÉ
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Lučenec
Obec	Veľké Dravce
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4403

Alexander Rácz
Tel.: +421 918 624 450
E-mail: alexander.racz@premiumliving.sk

Dátum aktualizácie	27.07.2026
Druh objektu	Drevená
Vybavené	čiastočne zariadený
Zastavaná plocha m^2	665
Úžitková plocha m^2	72
Plocha parcely m^2	193
Celková podlahová plocha m^2	858
Elektrina	230V, 400V

POPIS DOMU

Kategória	Domy a vily
Druh domu	Rodinné
Typ domu	Prízemné
Stav domu	Vo výstavbe
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Alexander Rácz
Tel.: +421 918 624 450
E-mail: alexander.racz@premiumliving.sk