



REZERVOVANÉ - EXKLUZÍVNE-Rekreačná chata s krásnym výhľadom na prírodu – Kľačno, okres Prievidza

Kľačno, Prievidza

1 250 €

Realitná kancelária Premium living Vám exkluzívne ponúka na predaj rekreačnú chatu (bývalú podnikovú chatu) vo vyhľadávanej rekreačnej lokalite Kľačno, okres Prievidza. Ak túžite po mieste, kde si oddýchnete od každodenného zhonu a budete obklopení prírodou, táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou. Chata ponúka pokojné prostredie, krásne výhľady a dostatok priestoru na víkendový oddych, rodinné stretnutia či grilovanie s priateľmi. Chata je situovaná v srdci nádhernej prírody, obklopená majestátnymi horami a hustými lesmi, v bezprostrednej blízkosti potoka. Toto pokojné prostredie ponúka dokonalé súkromie, čistý horský vzduch a jedinečnú atmosféru, vďaka ktorej si môžete naplno vychutnať oddych a načerpať novú energiu ďaleko od každodenného ruchu. Dispozícia chaty: *Ide o samostatne stojacu, prízemnú rekreačnú chatu bez podpivničenia s praktickým dispozičným riešením: * priestranná spoločenská miestnosť prepojená s kuchyňou a jedálenskou časťou, * dve samostatné spálne, * kúpeľňa so sprchovacím kútom, umývadlom a elektrickým bojlerom na ohrev teplej vody, * samostatné WC. *Chata sa predáva vrátane kompletného zariadenia, ktoré je zachytené na fotografiách. Technické informácie: * rok výstavby: **1964**, * betónové základy s vodorovnou izoláciou, * drevená konštrukcia obvodových stien, * drevený strop a sedlová strecha, * plechová strešná krytina, * vonkajší drevený obklad ošetrený impregnáciou, * drevené rámové dvere, * drevené zdvojené okná s okenicami, * podlahy z cementového poteru, * vykurovanie zabezpečuje krb umiestnený v spoločenskej miestnosti, * elektrická prípojka 220/380 V (momentálne odpojená), * pitná voda nie je privedená do chaty, * odpad je riešený žumpou. Exteriér: Súčasťou nehnuteľnosti je aj: * vonkajšie drevené WC, * menšia drevená hospodárska budova vhodná na uskladnenie záhradného náradia, grilu alebo športového vybavenia. Ak hľadáte miesto, kde si oddýchnete od ruchu mesta, no zároveň budete mať komfort celoročného bývania a nádhernú prírodu na dosah, táto nehnuteľnosť je výbornou voľbou. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie. Cena: 39 990 € Cena zahŕňa kompletný realitný a právny servis vrátane vypracovania rezervačných a zmluvných dokumentov, právneho poradenstva, správnych poplatkov súvisiacich s prevodom nehnuteľnosti a administratívnych úkonov na katastri nehnuteľností. Ak Vás táto ponuka zaujala, rada Vám nehnuteľnosť osobne predstavím.

CENA

Dajana Švecová
Tel.: +421 905 773 959
E-mail: dajana.svecova@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 4765
https://recloud.sk/reality/4765/

Cena objektu	1 250 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Prievidza
Obec	Kľačno
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4765
Dátum aktualizácie	12.11.2026
Druh objektu	Drevená
Vybavené	Zariadený
Zastavaná plocha m^2	73
Úžitková plocha m^2	73
Plocha parcely m^2	73
Elektrina	230V, 400V
Kúrenie	Lokálne kúrenie, Krb
Počet podlaží objektu	1

POPIS OBJEKTU

Kategória	Chaty a rekreačné objekty
Stav objektu	Pôvodný stav
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Nie je

Dajana Švecová
Tel.: +421 905 773 959
E-mail: dajana.svecova@premiumliving.sk