



REZERVOVANÉ ★Moderný, 4i.byt 124m2 s velkou terasou a parkovacím miestom. Centrum ZH

Cyrila a Metoda, Žiar nad Hronom, Žiar nad Hronom

8 250 €

Priestranný 4-izbový byt po rekonštrukcii v srdci mesta je ideálnym miestom pre rodinný život. Komfortné bývanie, výborná dostupnosť služieb a príjemná atmosféra vytvárajú domov, do ktorého sa budete radi vracať. ►Video: youtube.com/shorts/uy76niNJTqA ● Údaje: Druh stavby: 4 izbový byt s terasou Lokalita: Žiar nad Hronom Výmera: 124m2 (99 m2 + 25 m2 terasa) Poschodie: 3/3 Orientácia: sever, juh Parkovanie: Vlastné odkúpené parkovacie miesto v cene. ● Dispozícia: Nadštandardne rekonštruovaný 4 izbový byt s veľkou terasou, priamo v centre mesta Žiar nad Hronom. V zateplenom tehlovom bytovom dome s prerobenou strechou. Kompletná rekonštrukcia. Nové plastové okná, rozvody vody, elektrina, plávajúce podlahy, dvere, stierky, kúrenie, klimatizácia. K dispozícii je nová kuchynská linka, dve kúpeľne s WC, spálňa, obývačka a 2 izby. Kúrenie – centrálny systém. ● Výhody: Úplné centrum mesta všetko blízko na pešo, zároveň tichá a pokojná časť plná zelene a stromov. Tehlová bytovka, 4 priestranné izby. Velká terasa. Vlastné parkovacie miesto priamo pred domom. Klimatizácia. ● Okolie: Občianska vybavenosť, 1 min. peši Billa. dostupnosť MHD, centrum ZŠ, Materská škola, detské ihrisko, Zdravotné stredisko, obchody. Dostupnosť miest Zvolen, Banská Bystrica, Banská Štiavnica. ● Cena a platba: Cena nehnuteľnosti: 199 900,- Platba: V hotovosti alebo prostredníctvom hypotekárneho úveru (Pomôžem s jeho vybavením) Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie v sieti Premium Living.

CENA

Cena bytu	8 250 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Žiar nad Hronom
Ulica	Cyrila a Metoda
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj

Matúš Gajdúšek
Tel.: +421 949 648 038
E-mail: matus.gajdusek@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 4531
https://recloud.sk/reality/4531/

Číslo zákazky	4531
Dátum aktualizácie	25.09.2026
Druh objektu	Tehlová
Úžitková plocha m^2	99
Elektrina	230V, 400V
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlažia v dome	3

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	4+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Juh
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Matúš Gajdúšek
Tel.: +421 949 648 038
E-mail: matus.gajdusek@premiumliving.sk