



REZERVOVANÉ - Na predaj rodinný dom v obľúbenej lokalite Košice – Lorinčík

Košice-Lorinčík, Košice II

17 458 €

Ponúkam vám bývanie s atmosférou domova a výbornou dostupnosťou do mesta. Tento priestranný poschodový dom je ideálnou voľbou pre rodinu, ktorá túži po priestore, súkromí len kúsok od prírody. Dispozícia: • Bytová úžitkova plocha: 225 m2 • Prízemie: štýlová kuchyňa, priestranná obývačka s jedálňou a krbom, pracovňa, kúpeľňa • Poschodie: 3 izby a kúpeľňa • Podzemné podlažie: technická miestnosť a veľký multifunkčný priestor – ideálny na detskú herňu, posilňovňu alebo oddychovú zónu V celom dome je podlahové kúrenie, ohrev vody a kúrenie zabezpečuje plynový kotol. Súčasťou domu je aj záhradka, kde si môžete užívať grilovanie, opaľovanie alebo relax pri káve. Samozrejmosťou je parkovacie státie. Lokalita: Tichá a bezpečná ulica v blízkosti lesoparku, potravín a zastávky MHD. Do OC Optima sa autom dostanete do 10 minút. Nehnuteľnosť, ktorá spája výhody mesta aj prírody. Príďte sa presvedčiť, že práve tu sa môže začať vaša nová životná kapitola. Cena: 419 000EUR Príďte sa presvedčiť sami - Ing. Monika Zelenayová 0917 623 834

CENA

Cena domu	17 458 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice II
Obec	Košice-Lorinčík
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	2835
Dátum aktualizácie	09.01.2026
Druh objektu	Tehlová
Zastavaná plocha m^2	82

Monika Zelenayová
Tel.: +421 917 623 834
E-mail: zelenayova@branislavcuri.sk

Úžitková plocha m^2	225
Plocha parcely m^2	155
Elektrina	230V, 400V
Číslo podlažia v dome	1

POPIS DOMU

Kategória	Domy a vily
Druh domu	Rodinné
Typ domu	Prízemné
Stav domu	Novostavba
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Monika Zelenayová
Tel.: +421 917 623 834
E-mail: zelenayova@branislavcuri.sk