



REZERVOVANÉ - Nová cena. Predaj 2 izbový zariadený byt, Podhradová, Košice

Cesta pod Hradovou, Košice-Sever, Košice I

7 354 €

Podhradová. Jedna z najžiadanejších a najzaujímavejších mestkých častí. V ponuke zariadený 2 izbový byt Nachádza sa na 4 poschodí zo štyroch. Bytový dom je bez výťahu a je zateplený. Byt disponuje 2 izbami a užitkovou plochou 54 m2, po kompletnej rekonštrukcii. Má aj samostatný šatník a balkón. Predáva sa komplet zariadený, proste: prísť a bývať. Byt má zaujímavý výhľad na veľkú časť Košíc a výbornú občiansku vybavenosť. Priamo pod oknami MHD, potraviny Klas a bezproblémové parkovanie. Mestká časť Podhradová je obklopená zeleňou, s výbornou prístupnostou či už do samotného mesta alebo do okolitej prírody. Cena: 178 000€ Volajte a dohodneme sa na obhliadke. Údaje k bytu: Rekonštrukcia bytu: začiatok 6/2015 V byte sú komplet nové elektrorozvody aj s certifikátom Nové stúpačky Nová strecha Náklady sú na 1 osoba / 121€ plus 20€ elektrina Internet + TV Antik / 25€ (podľa vlastného výberu, nepovinné) Susedia sú bezproblémový

CENA

Cena bytu	7 354 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice I
Obec	Košice-Sever
Ulica	Cesta pod Hradovou
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	2622
Dátum aktualizácie	21.01.2026
Druh objektu	Tehlová
Vybavené	Zariadený
Úžitková plocha m^2	54

Peter Minarčík
Tel.: +421 915 311 200
E-mail: minarcik@branislavcuri.sk

Elektrina	230V, 400V
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlažia v dome	4

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	2+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Východ
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Peter Minarčík
Tel.: +421 915 311 200
E-mail: minarcik@branislavcuri.sk