



REZERVOVANÉ - Nová cenová úroveň! Predaj RD 3 izbový bungalov s garážou, ul. A. Dubčeka, Košice - Krásna

Košice-Krásna, Košice IV

12 917 €

Nová cenová úroveň po dohode s majiteľom. PETER MINARČÍK z Branislav Čuri Reality vám predstavuje: 3 izbový rodinný dom, bungalov, so záhradkou a garážou v mestkej časti Krásna, ul. A. Dubčeka Dom sa nachádza v pokojnej časti Krásnej, mimo hlavnej cesty, s blízkosťou detského ihriska a prírody. Disponuje 3 priestrannými a veľkorysými izbami. Rozloha a parametre domu: Rozloha pozemku vcelku: 361 m2 Pozemok: 221 m2 Zastavaná časť: 140 m2 Úžitková plocha: 85 m2 Garáž 5,0 x 3,7m Rok výstavby: 2020 Voda: obecná Odpad: obecný Elektrina: áno Plyn: nie Kúrenie: elektrické podlahové kúrenie Ohrev vody: el. bojler Zateplenie: 20 cm polystyrén Stavba: 30 cm Ytong Strecha: plech, priznaný falc Samostatná garáž Mesačné náklady: 150€ / 3 osoby (elektrina 120€ + voda 30€) Bonusom domu je malá záhradka na posedenie pri grile a prípadne aj bazén. Veľký pôžitok a minimum starosti. Nenechajte si újsť tento šikovný a štýlový bungalov a dohodnime si obhliadku. Ponuková cena: 310 000€

CENA

Cena domu	12 917 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice IV
Obec	Košice-Krásna
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	2966
Dátum aktualizácie	08.04.2026

Peter Minarčík
Tel.: +421 915 311 200
E-mail: minarcik@branislavcuri.sk

Druh objektu	Kvádrová
Vybavené	Nezariadený
Zastavaná plocha m^2	140
Úžitková plocha m^2	85
Plocha parcely m^2	221
Celková podlahová plocha m^2	361
Elektrina	230V, 400V

POPIS DOMU

Kategória	Domy a vily
Druh domu	Rodinné
Typ domu	Prízemné
Stav domu	Novostavba
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod
Orientácia	Severovýchod
Plyn	Nie je

Peter Minarčík
Tel.: +421 915 311 200
E-mail: minarcik@branislavcuri.sk