



REZERVOVANÉ - NOVÉ ROZHANOVCE - STAVEBNÉ POZEMKY - UZAVRETÝ AREAL - DOKONČENÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Rozhanovce, Košice - okolie

4 021 €

GH Realitná kancelária Vám ponúka na predaj stavebné pozemky v rezidentskom projekte Nové Rozhanovce. Konkrétne ide o 3 samostatné parcely s výmerou: 1 . 479 m² - 105 990 eur 2. 447 m² - 99 990 eur Rezervované 3. 446 m² - 99 990 eur Predané Každý pozemok bude napojený na: - obecný vodovod - elektrickú prípojku s rezervou pre elektromobilitu - obecnú kanalizáciu - optický internet Kolaudácia kompletných inžinierskych sieti 06/2025. O projekte: - uzavretý rezidenčný objekt s výmerou 42 000 m², strážna služba, služby záhradníka, havarijná služba, zásielkovňa, zimná údržba - asfaltová príjazdová komunikácia, chodníky, verejné LED osvetlenie, polozapustené kontajnery na triedený odpad - multifunkčné športové ihrisko, kaviareň, potraviny, pekáreň, party house – miesto pre rodinné stretnutia a oslavy, detské ihrisko s oddychovou zónou, denný stacionár pre seniorov a pod.

CENA

Cena pozemku	4 021 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice - okolie
Obec	Rozhanovce

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	1828
Dátum aktualizácie	24.06.2026
Elektrina	230V, 400V

POPIS POZEMKU

Rastislav Hancin
Tel.: +421 904 404 156
E-mail: hancin@ghrealke.com

Kategória	Pozemky
Celková plocha m^2	479
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Nie je

Rastislav Hancin
Tel.: +421 904 404 156
E-mail: hancin@ghrealke.com