



REZERVOVANÉ - Pedaj trojizbový byt Šafárikova 60m2 Topoľčany

Šafárikova, Topoľčany, Topoľčany

123 000 €

Ponúkam na predaj 3-izbový byt s výmerou 60 m², ktorý sa nachádza na 4. poschodí bytového domu na Šafárikovej ulici v Topoľčanoch. Bytový dom disponuje novým výťahom. Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, v rámci ktorej boli osadené plastové okná a vybudované murované bytové jadro. Ponúka praktickú dispozíciu a zároveň priestor na ďalšie úpravy podľa predstáv nového majiteľa. Dispozícia bytu: vstupná chodba kuchyňa 3 izby kúpeľňa s vaňou samostatné WC lodžia K bytu prislúcha aj pivnica. ? Výmera: 60 m² ? Poschodie: 4. ? Čiastočná rekonštrukcia ? Plastové okná ? Murované jadro ? Nový výťah ? Lodžia ? Pivnica Šafárikova ulica ponúka dobrú dostupnosť a občiansku vybavenosť v blízkom okolí. Byt je vhodný na vlastné bývanie, ale aj ako investičná nehnuteľnosť. ? Pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej obhliadky ma neváhajte kontaktovať. Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo rozhodnúť, komu a za akých podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie v sieti Premium Living.

CENA

Cena bytu	123 000 €
Popis	REZERVOVANÉ
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Topoľčany
Ulica	Šafárikova
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4997
Dátum aktualizácie	23.10.2026
Druh objektu	Panelová

Adrián Ladický
Tel.: +421 903 485 798
E-mail: adrian.ladicky@premiumliving.sk

Zastavaná plocha m^2	594
Úžitková plocha m^2	60
Celková podlahová plocha m^2	60
Elektrina	230V, 400V
Rok výstavby	1980
Rok kolaudácie	1982
Číslo podlažia v dome	4

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	čiastočná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Juhovýchod
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Adrián Ladický
Tel.: +421 903 485 798
E-mail: adrian.ladicky@premiumliving.sk