



REZERVOVANÉ - Predaj, 1 izbový byt, čiastočná rekonštrukcia, nezariadený, 35,04 m2

Trieda SNP, Košice-Západ, Košice II

5 833 €

PETER MINARČÍK z Branislav Čuri Reality ponúka: Priestranný 1 izbový byt s úžitkovou plochou 33,44 m2, s 2 lódžiami, klimatizáciou, s bezpečnostnými dverami a kumbálom. Nezariadený. Tento byt je ideálnou voľbou pre jednotlivca, pár aj ako investícia na prenájom. Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite Košice – Terasa, s kompletnou občianskou vybavenosťou, MHD a obchodnými centrami na dosah, pričom do centra mesta sa dostanete za pár minút. Byt sa nachádza na 3. poschodí z 9, v bytovom dome s dvoma výťahmi, vrátane nákladného. Bonusom sú dve lódžie, vlastná klimatizácia, bezpečnostné dvere a možnosť okamžitého nasťahovania. Parkovanie je zabezpečené prenájmom parkovacieho miesta priamo pri vchode do bytového domu a potešia aj nízke mesačné náklady len 135€.

CENA

Cena bytu	5 833 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice II
Obec	Košice-Západ
Ulica	Trieda SNP
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3541
Dátum aktualizácie	05.03.2026
Druh objektu	Zmiešaná
Vybavené	Nezariadený
Úžitková plocha m^2	33.44

Peter Minarčík
Tel.: +421 915 311 200
E-mail: minarcik@branislavcuri.sk

Celková podlahová plocha m^2	35.04
Počet miest na parkovanie	1
Kúrenie	Ústredné kúrenie
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlažia v dome	3

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	1+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	čiastočná rekonštrukcia
Orientácia	Východ
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Peter Minarčík
Tel.: +421 915 311 200
E-mail: minarcik@branislavcuri.sk