



REZERVOVANÉ - PREDAJ 3-IZBOVÉHO BYTU V PÔVODNOM STAVE - Palárikova ulica.

Palárikova, Košice-Juh, Košice IV

8 125 €

Hľadáte priestranný byt v obľúbenej lokalite, ktorý si môžete prerobiť podľa vlastných predstáv? Potom je táto ponuka presne pre vás! Na predaj ponúkam 3-izbový byt v pôvodnom stave na Palárikovej ulici, len pár minút od centra Košíc. Byt ponúka veľkorysý priestor a výbornú dispozíciu, ktorá umožňuje rôzne možnosti úprav a modernizácie. Čo vás zaujme: - ideálna príležitosť vytvoriť si bývanie podľa vlastných predstáv - obytná plocha 68,5 m2 - 3 samostatné izby + kuchyňa, kúpeľňa a WC - výborná dispozícia a svetelnosť bytu - 2 x loggia, pivnica - vyhľadávaná časť Košíc s kompletnou občianskou vybavenosťou - výborná dostupnosť do centra mesta Lokalita: Palárikova ulica patrí medzi vyhľadávané časti Košíc. V blízkosti sa nachádzajú školy, škôlky, obchody, zdravotné strediská, športoviská a zastávky MHD. Do historického centra mesta sa dostanete peši za pár minút. Tento byt je výbornou voľbou pre tých, ktorí hľadajú investíciu do budúcnosti alebo si chcú vytvoriť rodinné bývanie podľa vlastného štýlu. Cena: 195.000 Eur Zaujala vás táto ponuka? Dohodnite si obhliadku ešte dnes - rada vám ukážem všetky výhody tohto bytu. Kontaktujte ma na tel. čísle: +421 915 959 514

CENA

Cena bytu	8 125 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice IV
Obec	Košice-Juh
Ulica	Palárikova
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3037
Dátum aktualizácie	09.12.2025
Druh objektu	Panelová

Ing. Katarína Olšinárová
Tel.: +421 915 959 514
E-mail: olsinarova@branislavcuri.sk

Vybavené	Nezariadený
Úžitková plocha m^2	68.5
Elektrina	230V, 400V
Kúrenie	Ústredné kúrenie
Počet podlaží objektu	13
Číslo podlažia v dome	5

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Pôvodný stav
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Orientácia	Juhovýchod
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Katarína Olšinárová
Tel.: +421 915 959 514
E-mail: olsinarova@branislavcuri.sk