



REZERVOVANÉ - Predaj: Chalupa/ RD/ 3i v Malebnej Obci Lipník, Pozemok 1080m2,

Lipník, Prievidza

2 458 €

Ponúkame na predaj – izbovú štýlovú chalupu vidieckeho typu v prekrásnej obci Lipník pri Prievidzi, kúpou tejto chalúpky si kupujete kus histórie, ideálne pre záujemcov ktorí hľadajúcu pokoj, miesto pre relax a únik z ruchu mestského sídliska ale výbornou dostupnosťou. Lokalita a Okolie: Nehnuteľnosť sa nachádza v tichej časti obce s prístupom k pozemku z dvoch strán, (možnosť pozemok rozdeliť buď pre opätovný predaj) resp. výstavbu ďalšej chalupy. Dom a Dispozícia: Chalupa je úplne v pôvodnom historickom stave, skladá sa z troch obytných miestností, kúpeľňa s toaletou, a dva sklady. Pozemok: Aj keď nie ideálne široký ale slnečný pozemok s ideálnou výmerou, umocňuje lukrativitu tejto ponuky. Poskytuje dostatok priestoru pre oddych, záhradkárčenie a trávenie času vonku. Cena a Financovanie: Cena nehnuteľnosti je rozumne a adekvátne nastavená vzhľadom na jej polohu a kompletný stav. Možnosť platby aj cez hypotekárny úver. Tento dom je skvelou príležitosťou pre chalupárov ktorí hľadajú relax v pokojnom prostredí s dobrou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou. Pre viac informácií a obhliadku nás neváhajte kontaktovať! Neváhajte, zavolajte a dohodnite si prehliadku, preto že? Bez stresu, bez zmätku – Predaj - kúpa s Living Premium vždy je v Poriadku

CENA

Cena domu	2 458 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Prievidza
Obec	Lipník
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	2787
Dátum aktualizácie	30.10.2025

Jozef Poljak
Tel.: +421 905 741 266
E-mail: poljak@jist.sk

Druh objektu	Zmiešaná
Vybavené	Nezariadený
Zastavaná plocha m^2	90
Úžitková plocha m^2	90
Plocha parcely m^2	1080
Celková podlahová plocha m^2	90
Elektrina	230V, 400Vn

POPIS DOMU

Kategória	Domy a vily
Druh domu	
Typ domu	Prízemné
Stav domu	Pôvodný stav
Voda	Vodovod
Orientácia	Východ
Odpad	Nie je, Žumpa
Plyn	Nie je

Jozef Poljak
Tel.: +421 905 741 266
E-mail: poljak@jist.sk