



REZERVOVANÉ - Priestranný 4-izbový byt v centre Košíc na Komenského ulici – ideálna voľba pre rodinu alebo investíciu!

Komenského, Košice-Staré Mesto, Košice I

14 904 €

Ak hľadáte nadštandardné bývanie v centre mesta s výbornou dispozíciou a skvelou občianskou vybavenosťou, tak realitná kancelária BRANISLAV ČURI REALITY má pre vás niečo špeciálne. Tento zrekonštruovaný 4-izbový byt v tehlovom bytovom dome na Komenského ulici v Košiciach splní aj tie najnáročnejšie očakávania. Byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí a ponúka výnimočný priestor pre pohodlné bývanie so všetkým, čo potrebuje aj viacčlenná rodina. Orientácia bytu je východ – západ. Výmera a dispozícia: Byt ponúka štedrú výmeru 120 m2 a praktické usporiadanie miestností: • vstupná chodba, • komfortná obývačka, • spálňa, • dve samostatné izby, ktoré si môžete zariadiť podľa vlastných predstáv (detská izba, pracovňa, hosťovská izba a pod.), • priestranná kuchyňa s jedálenským stolom a všetkými vstavanými spotrebičmi, • samostatné WC, • veľkorysá kúpeľňa vybavená vaňou, sprchovacím kútom, dvoma umývadlami a druhým WC, • k bytu prislúcha aj pivnica o výmere 8 m² – ideálna na skladovanie. Lokalita: Bytový dom sa nachádza v srdci Košíc – s perfektnou dostupnosťou k obchodom, službám, MHD, školám aj kultúrnym stánkom. K dispozícii je aj možnosť parkovania za bytovým domom. Cena: 359.990,- Eur Neváhajte využiť túto jedinečnú príležitosť vlastniť priestranný byt v top lokalite Košíc. Pre viac informácií a v prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte na tel. čísle: 0910 194 872 – Mgr. Milan Fedorišin, certifikovaný maklér NARKS.

CENA

Cena bytu	14 904 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice I
Obec	Košice-Staré Mesto
Ulica	Komenského
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Mgr. Milan Fedorišin
Tel.: +421 910 194 872
E-mail: fedorisin@branislavcuri.sk

Číslo ponuky: BC46/2025
https://recloud.sk/reality/2808/

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	BC46/2025
Dátum aktualizácie	08.01.2026
Druh objektu	Tehlová
Vybavené	Zariadený
Úžitková plocha m^2	120
Kúrenie	Ústredné kúrenie

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	4+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Orientácia	Západ
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Mgr. Milan Fedorišin
Tel.: +421 910 194 872
E-mail: fedorisin@branislavcuri.sk