



REZERVOVANÉ - Trojizbový byt na predaj, Mládežnícka ul. BB

Mládežnícka, Banská Bystrica, Banská Bystrica

6 500 €

Vo výhradnom zastúpení majiteľa ponúkam na predaj 3-izbový byt s balkónom v Banskej Bystrici v jednej z najvyhľadávanejších lokalít, na Mládežníckej ulici. Byt má rozlohu 61,69m², je situovaný na 3. poschodí. Nachádza sa v zateplenom, panelovom bytovom dome bez výťahu, ktorého výstavba je schválená a naplánovaná na rok 2026. Byt je v pôvodnom stave, čo ale umožní novému majiteľovi si ho prispôsobiť podľa vlastných predstáv. K dispozícii je video s vizualizáciou nehnuteľnosti a 3D prehliadka: video https://youtu.be/8R4WjOu8hVU 3D https://my.matterport.com/show/?m=4g6B8idqnNx Dispozícia bytu: vstupná chodba, kuchyňa, väčšia izba s výstupom na balkón, z nej je prechod do dvoch samostatných izieb, kúpeľňa, WC V suteréne bytového domu sa nachádza pivnica, ktorá patrí k bytu. Parkovanie je verejné pred bytovým domom. Okolie ponúka kompletnú občiansku vybavenosť: škola, škôlka, pošta, obchody, MHD... Energetický certifikát nebol predložený. Kontaktujte ma a dohodnite si osobnú obhliadku na telefónnom čísle +421 944 468 701 alebo emailom na denisa.vargova@premiumliving.sk Náš hypotekárny špecialista Vám pomôže s vybavením hypotekárneho úveru. Rada Vám zabezpečím bezproblémový predaj, kúpu alebo prenájom Vašej nehnuteľnosti na profesionálnej úrovni spolu s kompletným servisom a poradenstvom. Spoločne nájdeme riešenie presne pre Vás. Sledujte ma na mojich sociálnych sieťach a webovej stránke: www.denisavargova.sk www.premiumliving.sk/denisa-vargova Váš partner pri hľadaní vysnívaného bývania!

CENA

Cena bytu	6 500 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Obec	Banská Bystrica
Ulica	Mládežnícka
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3455

Denisa Vargová
Tel.: +421 944 468 701
E-mail: denisa.vargova@premiumliving.sk

Dátum aktualizácie	23.10.2026
Druh objektu	Panelová
Vybavené	čiastočne zariadený
Úžitková plocha m^2	61.69
Číslo podlažia v dome	3

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Pôvodný stav
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Denisa Vargová
Tel.: +421 944 468 701
E-mail: denisa.vargova@premiumliving.sk