



REZERVOVANÉ - Znížená cena, stavebný pozemok, 857 m2, Klokočov (okr. MI)

Klokočov, Michalovce

3 250 €

PETER MINARČÍK z Melior Reality ponúka na predaj: Slnečný pozemok v intraviláne obce Klokočov okr. Michalovce, vhodný podľa územného plánovania obce na individuálnu výstavbu rodinného domu. Lokalita s kompletnými možnosťami na relax aj celoročné bývanie. Obec Klokočov je mimoriadne obľúbená pre svoju strategickú polohu v tesnej blízkosti Zemplínskej šíravy. Hlavné výhody lokality: Výborná dostupnosť: Rýchle a pohodlné napojenie do mesta Michalovce. Občianska vybavenosť: Všetko potrebné pre pohodlný život priamo v obci. Aktívny relax: Široké možnosti pre vodné športy, turistiku a cykloturistiku. Relax po celý rok: V tesnej blízkosti sa nachádza vyhľadávaný Thermal Park Šírava. Výmera pozemku: 857 m2 Šírka pozemku: cca 14,50 m Dĺžka pozemku: cca 59 m Inžinierske siete: nakoľko sa pozemok nachádza v intraviláne obce – v zastavanej časti, sú inžinierske siete dostupné v tesnej blízkosti ponúkaného pozemku Elektrina: áno, prístupový bod v blízkosti pozemku Voda: obecný vodovod + vlastná studňa Odpad: verejná kanalizácia Plyn: áno Ponuková cena: 80 000€ Obhliadky: Peter Minarčík 0915 311200 minarcik@branislavcuri.sk

CENA

Cena pozemku	3 250 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Michalovce
Obec	Klokočov

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4638
Dátum aktualizácie	05.11.2026
Vybavené	Nezariadený
Elektrina	230V

Peter Minarčík
Tel.: +421 915 311 200
E-mail: minarcik@branislavcuri.sk

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Celková plocha m^2	857
Voda	Nie je, Diaľkový vodovod
Plyn	Pri pozemku

Peter Minarčík
Tel.: +421 915 311 200
E-mail: minarcik@branislavcuri.sk