



REZERVOVANÝ ZREKONŠTRUOVANÝ 3-IZBOVÝ BYT V KOŠICIACH, MESTSKÁ ČASŤ SEVER

Čárskeho , Košice-Sever, Košice I

8 541 €

Máme pre vás byt panic. Krásny 3-izbový byt na Čárskeho ulici – skvelá lokalita, čerstvá rekonštrukcia, po ktorej v ňom ešte nikto nebýval. Pôvodne bol dvojizbový, no vďaka premyslenej zmene dispozície vznikla tretia izba, ktorá môže slúžiť ako pracovňa alebo detská izba. Výmera bytu: 54 m2 plus balkón Lokalita Byt sa nachádza na Čárskeho ulici, v príjemnej a tichej časti mesta. V okolí nájdete všetko, čo potrebujete – školy, obchody, MHD a ďalšiu občiansku vybavenosť. Do centra mesta sa dostanete pohodlne pešo za 10 minút a rovnako rýchlo ste aj v obľúbenom rekreačnom areáli Anička, kde si môžete užiť prírodu a oddych. Byt a jeho vybavenie Byt sa nachádza na 3. poschodí v bytovom dome s výťahom, čo zabezpečuje pohodlný prístup. Má balkón, kde si môžete vychutnať rannú kávu alebo oddych na čerstvom vzduchu. Byt je kompletne zariadený, takže sa môžete ihneď nasťahovať bez ďalších starostí. Súčasťou je aj pivnica, ktorá poskytne dostatok úložného priestoru. Cena: 204.990 € Ak hľadáte útulný byt vo výbornej lokalite, ktorý je vhodný ako rodinné bývanie alebo investícia, neváhajte ma kontaktovať a dohodneme si obhliadku! Pre viac informácií alebo obhliadku ma kontaktujte na telefónnom čísle 0910 194 872 - Mgr. Milan Fedorišin

CENA

Cena bytu	8 541 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice I
Obec	Košice-Sever
Ulica	Čárskeho

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	BC11/2025
Dátum aktualizácie	16.05.2025
Druh objektu	Tehlová

Ing. Branislav Čuri
Tel.: +421 918 783 223
E-mail: curi@branislavcuri.sk

Vybavené	Zariadený
Úžitková plocha m^2	54
Celková podlahová plocha m^2	54
Elektrina	230V, 400V
Číslo podlažia v dome	3

POPIS BYTU

Kategória	Byty
Dispozícia bytu	3+kk
Vlastníctvo	Osobné
Stav bytu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

Ing. Branislav Čuri
Tel.: +421 918 783 223
E-mail: curi@branislavcuri.sk