



Rodinný dom Brestovany, okr. Trnava - REZERVOVANÉ

Borová, Brestovany, Trnava

209 900 €

Tento 4-izbový dom v pokojnej časti Brestovian prešiel rozsiahlymi technickými úpravami, takže nový majiteľ získa kvalitný základ a interiér si môže dokončiť podľa vlastných predstáv. Základné informácie 4-izbový rodinný dom Brestovany – ul. Borová Garáž, pivnica a letná kuchyňa Klimatizácia v každej izbe Len približne 10 minút od Trnavy Technický stav Kompletná rekonštrukcia elektroinštalácie (2026) Nové rozvody vody (2022) Modernizované vykurovanie – plynový turbo kotol (2022) Elektrická prípojka vedená pod zemou (2023) Klimatizácia vo všetkých 4 izbách (2023) Časť okien vymenená za trojsklá, ostatné plastové okná so sieťkami a žalúziami Nové sadrokartónové stropy v obývačke, kuchyni a chodbe (2026) Drevená šopa v záhrade Dom bol postavený v roku 1968 z pórobetónu a pálenej tehly. Ponúka praktickú dispozíciu so štyrmi izbami, pivnicou, garážou, letnou kuchyňou a pochôdznou povalou s dostatkom úložného priestoru. Prístavba aj garáž boli vybudované v roku 1993. Rovinatý oplotený pozemok poskytuje priestor na oddych, záhradu aj rodinné stretnutia. Lokalita Brestovany ponúkajú pokojné bývanie s výbornou dostupnosťou do Trnavy. V obci nájdete školu, škôlku, potraviny, poštu, športoviská aj vlakové spojenie. Borová ulica patrí medzi tiché rezidenčné lokality s minimálnou premávkou.

CENA

Cena domu	209 900 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Trnava
Obec	Brestovany
Ulica	Borová
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4987
Dátum aktualizácie	Včera

Mgr. Peter Kysucký
Tel.: +421 905 343 254
E-mail: office@ksckgroup.sk

Druh objektu	Tehlová
Zastavaná plocha m^2	150
Úžitková plocha m^2	120
Plocha parcely m^2	1247
Elektrina	230V, 400V

POPIS DOMU

Kategória	Domy a vily
Druh domu	Rodinné
Typ domu	Prízemné
Stav domu	čiastočná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Mgr. Peter Kysucký
Tel.: +421 905 343 254
E-mail: office@ksckgroup.sk