



Rodinný dom po rekonštrukcii - Veľký Šariš, Mlynská ul.

Mlynská, Veľký Šariš, Prešov

192 900 €

Rýchla videoprehliadka domu: https://youtube.com/shorts/_uG5DVpqiUs Ponúkame na predaj 3-izbový rodinný dom vo Veľkom Šariši na Mlynskej ulici, len pár minút autom do Prešova. Rekonštrukcia Dom prešiel rekonštrukciou, ktorá vyriešila práve to, čo býva pri domoch najnáročnejšie. Vymenili sa okná aj vchodové dvere, v dome je nová betónová podkladová doska a kompletne nové sú rozvody elektriny, vody, odpadov aj kúrenia. Kúri sa plynovým kotlom Bosch, ktorý môžete pohodlne ovládať cez telefón. Okolo domu je uložená drenážna rúra, ktorá chráni dom pred vlhkosťou, a dažďové zvody sú zvedené do trativodu na dvore. Strecha si zachovala pôvodnú poctivú plechovú krytinu. Úžitková plocha domu je 79 m² a dom stojí na pozemku s výmerou 483 m². Srdcom domu je kuchyňa vyrobená na mieru od stolára. Hotová je aj kúpeľňa a ostatné izby sú prázdne a pripravené na váš vlastný štýl. K domu patrí terasa s rozlohou 22 m² a za domom sa nachádza vínna pivnica s rozlohou 16,5 m². Dom je napojený na elektrinu, plyn, vodovod, kanalizáciu a k dispozícii je aj optický internet. (Vizualizácie pôdorysov sú vyhotovené architektom podľa skutočných rozmerov domu.) Veľký Šariš ponúka pokojné bývanie mimo mestského ruchu, a pritom máte všetko potrebné na dosah: školu, škôlku, športoviská, lekáreň, reštaurácie aj obchody. Do Prešova sa dostanete za pár minút autom. Cena domu – 192 900 € Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať. Jakub Straka – 0944 462 921

CENA

Cena domu	192 900 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Prešov
Obec	Veľký Šariš
Ulica	Mlynská
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj

Jakub Straka
Tel.: +421 944 462 921
E-mail: straka@branislavcuri.sk

Číslo ponuky: 5306
https://recloud.sk/reality/5306/

Číslo zákazky	5306
Dátum aktualizácie	03.11.2026
Druh objektu	Tehlová
Zastavaná plocha m^2	114
Úžitková plocha m^2	79
Plocha parcely m^2	483
Elektrina	230V, 400V

POPIS DOMU

Kategória	Domy a vily
Druh domu	Rodinné
Typ domu	Prízemné
Stav domu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Jakub Straka
Tel.: +421 944 462 921
E-mail: straka@branislavcuri.sk