



Rodinný dom v Sasinkove, okr. Hlohovec so samostatným vstupom a spoločným dvorom

Sasinkovo, Hlohovec

85 000 €

Ponúkame na predaj nehnuteľnosť, ktorá tvorí samostatnú bytovú jednotku s vlastným vstupom a úžitkovou plochou 140 m². Nachádza sa na dvoch nadzemných podlažiach a disponuje praktickou dispozíciou vhodnou aj pre viacčlennú rodinu. K domu patrí aj spoločný dvor a pozemok o výmere 2 536 m², ktoré poskytujú dostatok priestoru na parkovanie, záhradu či oddych. (Predaj sa realizuje formou spoluvlastníckeho podielu na rodinnom dome a pozemku, ktorý zodpovedá tejto samostatnej bytovej jednotke.) Dispozícia: • Prízemie: vstupná chodba, kuchyňa, obývacia izba, spálňa, kúpeľňa, technická miestnosť • Poschodie: 3 izby Technické parametre a vybavenie: • Zastavaná plocha: 80 m², • Úžitková plocha 140 m², 5 izieb • Laminátové a keramické podlahy • Plastové okná, • Zateplený • Garáž aj prístrešok na auto • Sedlová aj rovná strecha • Voda obecná aj studňa • Kotol na pevné palivo aj elektrinu • Septik 10 m³ • Solárny trubicový panel na ohrev vody • Plyn v obci nie je zavedený Rekonštrukcia 2007: prístavba, zateplenie, výmena krovu, modernizácia kúrenia a technológií. Výhody nehnuteľnosti: • Samostatný vstup a súkromie • Veľký pozemok a spoločný dvor – priestor na relax, záhradu či parkovanie • Pokojná lokalita s dobrou dostupnosťou do okresného mesta Ponuka vhodná najmä pre záujemcov s vlastnými finančnými prostriedkami. Dohoda na cene možná.

CENA

Cena domu	85 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Hlohovec
Obec	Sasinkovo
Ulica	Skryté
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	2858

Mgr. Peter Kysucký
Tel.: +421 905 343 254
E-mail: office@ksckgroup.sk

Dátum aktualizácie	07.04.2026
Druh objektu	Tehlová
Zastavaná plocha m^2	80
Úžitková plocha m^2	140
Plocha parcely m^2	2536
Celková podlahová plocha m^2	140
Elektrina	230V, 400V

POPIS DOMU

Kategória	Domy a vily
Druh domu	Rodinné
Typ domu	Prízemné
Stav domu	čiastočná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Nie je

Mgr. Peter Kysucký
Tel.: +421 905 343 254
E-mail: office@ksckgroup.sk