



Rodinný dom vo Veľkom Šariši, Mlynska ul.

Mlynská, Veľký Šariš, Prešov

188 900 €

Rýchla videoprehliadka domu: youtube.com/shorts/NUYw6PcjT4U Ponúkame na predaj 3-izbový rodinný dom po rekonštrukcií vo Veľkom Šariši na Mlynskej ulici, len pár minút autom od Prešova. Rekonštrukcia domu Dom má novú betónovú podkladovú dosku a kompletne nové rozvody elektriny, vody, odpadov aj kúrenia. Vymenili sa tiež okná a vchodové dvere. Kúri sa plynovým kotlom Bosch, ktorý môžete ovládať cez telefón. Okolo domu je uložená drenážna rúra a dažďová voda zo strešných zvodov je odvedená do trativodu na dvore. Strecha si zachovala pôvodnú plechovú krytinu. Dom má úžitkovú plochu 72 m² a stojí na pozemku s výmerou 454 m². Kuchynskú linku vyrobil stolár na mieru a dokončená je aj kúpeľňa. Ostatné izby sú prázdne, takže si ich zariadite podľa vlastných predstáv. K domu patrí terasa s rozlohou 21,5 m². Na dvore sa nachádza altánok s pivnicou s rozlohou 11,5 m² a vlastná studňa s hĺbkou 5 m. Dom je napojený na elektrinu, plyn, verejný vodovod a kanalizáciu a k dispozícii je aj optický internet. (Vizualizácie pôdorysov sú vyhotovené architektom podľa skutočných rozmerov domu.) Lokalita Veľký Šariš ponúka pokojné bývanie mimo mestského ruchu, pričom všetko potrebné máte na dosah. V blízkosti sa nachádzajú škola, škôlka, športoviská, lekáreň, reštaurácie aj obchody. Do Prešova sa autom dostanete za pár minút. Cena: 188 900 € Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať. Jakub Straka – 0944 462 921

CENA

Cena domu	188 900 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Prešov
Obec	Veľký Šariš
Ulica	Mlynská
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	5309
Dátum aktualizácie	04.11.2026

Jakub Straka
Tel.: +421 944 462 921
E-mail: straka@branislavcuri.sk

Číslo ponuky: 5309
https://recloud.sk/reality/5309/

Druh objektu	Tehlová
Zastavaná plocha m^2	104
Úžitková plocha m^2	73
Plocha parcely m^2	454
Elektrina	230V, 400V

POPIS DOMU

Kategória	Domy a vily
Druh domu	Rodinné
Typ domu	Prízemné
Stav domu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Jakub Straka
Tel.: +421 944 462 921
E-mail: straka@branislavcuri.sk