



rohový stavebný pozemok / HANISKA pri Košiciach

Haniska, Košice - okolie

96 500 €

.. nová IBV Bodolovská, nová cesta do Košíc a nové možnosti. Bohumír Zaujec / RECLOUD Reality partner prináša na predaj ďalší pozemok určený územným plánom na výstavbu rodinného domu v lokalite, v ktorej výstavba rodinných domov už beží naplno. Ideálne rozmery pozemku a jeho orientácia sú predurčené na bungalow štandardného typu. .. a ten výhľad na Slanské vrchy Vás dostane. Pozrite foto. INFO ● rozloha 521 m2 ● rozmery 18m x 28m ● rovina až mierny svah ● rohový pozemok / prístup z dvoch strán ● orientácia na juho-východ ● spevnená prístupová cesta ● schválenie v územnom pláne pre výstavbu rodinného domu ● zastavanosť 40 % = 208 m2, dve nadzemné podlažia + podkrovie ● plán dobudovania elektrickej siete do 08/2027 ● vybudovanie vodovodnej siete v príprave obce PREČO KÚPIŤ TENTO POZEMOK ? ● dostatok priestoru pre rodinný dom, záhradu aj parkovanie ● poloha na začiatku obce, nemusíte vchádzať do obce ● prístup do Košíc do 20 minút po novej ceste okolo fabriky VOLVO, alebo po diaľnici + autobusové a vlakové spojenie ● veľmi pekný výhľad ● po dobudovaní sietí bude mať pozemok vyššiu hodnotu ● s projektom montovaného domu viete bývať v okolí Košíc do 250 000 EUR do 6 mesiacov Ak hľadáte miesto, kde dnes kupujete pozemok a zajtra budujete budúcnosť svojej rodiny, táto ponuka si zaslúži vašu pozornosť. Obec Haniska ponúka výbornú občiansku vybavenosť, nájdete v nej školu, škôlku, lekára, lekáreň, obchody, autoservis a iné služby. Kúpna cena zahŕňa kompletný servis, poplatky pri predaji a poradenstvo pri financovaní až do 100 % kúpnej ceny. Nájdem Vám najlacnejšiu hypotéku. Viac info na mojich kontaktoch.

CENA

Cena pozemku	96 500 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice - okolie
Obec	Haniska

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	5366
Dátum aktualizácie	Včera
Elektrina	Nie je, 230V, 400V

JUDr. Bohumír Zaujec
Tel.: +421 907 699 098
E-mail: zaujec@recloudpartner.sk

Číslo ponuky: 5366
https://recloud.sk/reality/5366/

Komunikácia	Dlaždená
Rozmery - dĺžka	28

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Celková plocha m^2	521
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

JUDr. Bohumír Zaujec
Tel.: +421 907 699 098
E-mail: zaujec@recloudpartner.sk