



Slnečný pozemok pripravený na výstavbu RD, Hodkovce

Hodkovce, Košice - okolie

122 000 €

Hľadáte ideálny pozemok na výstavbu svojho vysnívaného domu? Máme pre vás skvelú ponuku! Slnečný, rovinatý a priestranný stavebný pozemok v obci Hodkovce. Pozemok sa nachádza v intraviláne obce a je zaradený v platnom územnom pláne na výstavbu rodinných domov – ideálna voľba pre tých, ktorí chcú stavať okamžite. Možnosti kúpy: samostatne (jednotlivé parcely), alebo spolu ako celok, vrátane podielu na prístupovej ceste. Parcela A (č. 32/1) – 717 m² Parcela B (č. 32/3) – 710 m² Príjazdová cesta – 450 m² (podiel 1/3) Celková výmera: 1 427 m² + podiel na ceste (1/3 z 450 m²) Cena: 122 000 € / parcela (vrátane podielu na prístupovej ceste) 244 000 € / obe parcely spolu (vrátane podielu na prístupovej ceste) Inžinierske siete: - obecný vodovod - elektrina - plyn - kanalizácia Prostredie a lokalita Hodkovce sú tichá a malebná dedinka obklopená lesmi a lúkami, ideálna pre pokojné rodinné bývanie. Napriek vidieckemu charakteru ponúka rýchlu dostupnosť do Košíc. Obec ponúka základnú občiansku vybavenosť – materské centrum MAMI CLUB, multifunkčné ihrisko, bufet, kostol či strelnicu. Okolie poskytuje množstvo možností pre šport, relax a rodinný život v tichom prostredí v blízkosti lesa. Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!

CENA

Cena pozemku	122 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice - okolie
Obec	Hodkovce

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3328
Dátum aktualizácie	29.07.2026
Elektrina	230V, 400V

Ing. Miriam Šľachtová
Tel.: +421 905 904 342
E-mail: miriam.slachtova@gmail.com

Číslo ponuky: 3328
https://recloud.sk/reality/3328/

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Celková plocha m^2	717
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Pri pozemku

Ing. Miriam Šľachtová
Tel.: +421 905 904 342
E-mail: miriam.slachtova@gmail.com