



Staré mesto - Garáž – Belanská ulica, Rekonštrukcia, Nová elektrina, Pozemok pod garážou v OV

Belanská, Košice-Staré Mesto, Košice I

1 500 €

? Na predaj garáž – Belanská ulica, po kompletnej rekonštrukcii, nová elektrina Ponúkam na predaj priestrannú garáž o výmere 17 m² v atraktívnej a pokojnej lokalite na Belanskej ulici. Garáž prešla kompletnou rekonštrukciou – omietky, náter aj úplne novú elektroinštaláciu. Je suchá, čistá a pripravená na okamžité využívanie bez nutnosti ďalších investícií. ? V garáži je zavedená elektrina (230 V) – vhodná na osvetlenie, náradie alebo drobné dielenské práce. Pozemok pod garážou je v osobnom vlastníctve, čo znamená nulové poplatky za prenájom a plnú kontrolu nad nehnuteľnosťou. Základné informácie: • Lokalita: Belanská ulica • Celková výmera: 17 m² • Rozmery: šírka 2.7 m x dĺžka 6 m výška vstupnej brány je 2m • Stav: po kompletnej rekonštrukcii, nová elektrina • Prístup: asfaltová cesta, celoročne bezproblémový prístup autom • Elektrina: áno (230 V, nové rozvody) • Vlastníctvo: pozemok aj stavba v osobnom vlastníctve ? Výhody lokality: • tichá ulica s rýchlou dostupnosťou do centra mesta • v blízkosti bytových domov, obchodov a MHD • bezpečná, udržiavaná a dopytovaná oblasť ? Cena: 35 990 € ? Kontakt: 0940 260 250 Garaz Kosice Stare mesto parkovacie miesto

CENA

Cena objektu	1 500 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice I
Obec	Košice-Staré Mesto
Ulica	Belanská
č. domové / č. orientačné	Skryté

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3590

Ing. Martin Urban
Tel.: +421 940 260 250
E-mail: urban@ghrealke.com

Dátum aktualizácie	10.11.2026
Druh objektu	Tehlová
Úžitková plocha m^2	17
Celková podlahová plocha m^2	17
Elektrina	230V, 400V
Rok výstavby	1985

POPIS OBJEKTU

Kategória	Malé objekty, garáže
Stav objektu	Kompletná rekonštrukcia
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Ing. Martin Urban
Tel.: +421 940 260 250
E-mail: urban@ghrealke.com