



STAVEBNÉ POZEMKY LEN 3min. Z LIPTOVSKÉHO MIKULÁŠA - PODTUREŇ - "ZÓNA - A".

Podtureň, Liptovský Mikuláš

165 € / m²

NA PREDAJ STAVEBNÉ POZEMKY VO VÝLUČNOM VLASTNÍCTVE v katastri obce Podtureň. ■ Ide o 2. etapu predaja pozemkov v Podtúrni, KDE UŽ MÔŽETE ŽIADAŤ STAVEBNÉ POVOLENIE NA VÁŠ DOM !!! ■■ Podrobné info je zhrnuté na webovej stránke projektu: ►► P O Z E M K Y P O D T U R E N . S K ◄◄ ■ Pozemky sa nachádzajú pri hlavnej ceste len 3 km od Lipt. Mikuláša - smer Lipt. Hrádok na začiatku obce Podtureň. ■ Rozparcelované pozemky, sú podľa ÚPI určené na (IBV) výstavbu jednopodlažných rodinných domov s koeficientom zastavanosti 0,35 s uličnou čiarou 6m od hranice pozemku. Vďaka strategickej polohe (len 2 min. na diaľnicu D1) je zaručená rýchla dostupnosť do mesta, aj do všetkých turisticky zaujímavých lokalít. V CENE POZEMKOV JE ZAHRNUTÉ : ■ Parcela do výlučného vlastníctva s prístupom ! ■ Vybudovanie inžinierskych sietí - t.j. prívod pitnej vody, elektrické rozvody, príprava na opt. kábel, splašková kanalizácia. ■ Verejné osvetlenie, spevnené komunikácie s asfaltovým zvrškom, ktoré po realizácii budú odovzdané do správy obce. AKTUÁLNY STAV: ■ Na inžinierske siete a asfalt. cestu s osvetlením už bolo vydané právoplatné STAVEBNÉ POVOLENIE NA VŠETKY INŽINIERSKE SIETE, TAKŽE MÔŽETE ŽIADAŤ STAV. POVOLENIE NA VÁŠ DOM. ■ Elektrina - rozvody NN s rozpojovacími skriňami p.RIS už sú zrealizované ! ■ Predpokladaný termin výstavby sietí - 2027. ■■ VOLAJTE: +421 905 501679 - ROBERT BELLA, info@pozemkypodturen.sk ■■

CENA

Cena pozemku	165 € / m²
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec	Podtureň

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	5284
Dátum aktualizácie	Včera

Robert Bella
Tel.: +421 905 501 679
E-mail: robert.bella@premiumliving.sk

Číslo ponuky: 5284
https://recloud.sk/reality/5284/

Elektrina	230V, 400V
Komunikácia	Dlaždená

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Celková plocha m^2	719
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV
Plyn	Neuvedené

Robert Bella
Tel.: +421 905 501 679
E-mail: robert.bella@premiumliving.sk