



# Stavebné pozemky pri termálnom kúpalisku Rapovce

Samota, Rapovce, Lučenec

## 70 € / m²

Na predaj: Stavebné pozemky pri termálnom kúpalisku Rapovce Ponúkame na predaj slnečné stavebné pozemky v rozvíjajúcej sa lokalite obce Rapovce, iba 6 km od okresného mesta Lučenec. Pozemky sa nachádzajú v tesnej blízkosti termálneho kúpaliska Novolandia a sú ideálne na výstavbu rodinného domu alebo rekreačnej chaty. Základné informácie: * Výmera pozemkov: od 330 m² do 490 m² * Cena: 70 €/m²+ DPH * Účel: Výstavba v súlade s územným plánom obce Rapovce * Prístup: Po spevnenej prístupovej ceste Inžinierske siete * Elektrina: V blízkom dosahu * Voda: V blízkom dosahu * Kanalizácia: Individuálne (vybudovanie vlastnej žumpy alebo septiku) Hlavné benefity * Skvelá lokalita: Pešia dostupnosť k termálnemu kúpalisku * Blízkosť mesta: Rýchle napojenie na kompletnú občiansku vybavenosť v Lučenci * Flexibilita: Výber z ponuky výmer podľa vašich predstáv * Investičný potenciál: Vynikajúca príležitosť na stavbu chaty na komerčný prenájom Názor Realitného makléra * Pozemky sa nachádzajú pri Termálnom kúpalisku Novolandia v Rapovciach, na úplne rovinatom teréne. Hlavnú výhodu vidím v tom, že v tomto momente má potenciálny kupujúci ešte stále možnosť vybrať si z viacerých parciel, čo mu zabezpečí výber podľa vlastného uváženia. Kontaktujte nás na telefónnom čísle: 0905 882 465 alebo e-mailom: frantisek.telek@premiumliving.sk.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena pozemku | 70 € / m² |
| Poznámka | Cena je uvedená bez DPH za m². |
| Provízia | Vrátane provízie |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Lučenec |
| Obec | Rapovce |

### INFORMÁCIE K PONUKE

| | |
|---|---|
| Typ zmluvy | Predaj |
| Číslo zákazky | 5288 |
| Dátum aktualizácie | 30.10.2026 |

**František Telek**
Tel.: +421 905 882 465
E-mail: frantisek.telek@premiumliving.sk

| | |
|---|---|
| Elektrina | 230V, 400V |
| Komunikácia | Neupravená |

## POPIS POZEMKU

| | |
|---|---|
| Kategória | Pozemky |
| Celková plocha $m^2$ | 435 |
| Voda | Vodovod, Diaľkový vodovod |
| Odpad | Nie je, Žumpa, Septik, ČOV |
| Plyn | Nie je |

**František Telek**
Tel.: +421 905 882 465
E-mail: frantisek.telek@premiumliving.sk