



stavebný pozemok / IBV KONOPISKÁ BYSTER

Sady nad Torysou, Košice - okolie

93 000 €

.. niektoré príležitosti prichádzajú až vtedy, keď je všetko hotové. Tie najlepšie sa ponúkajú, keď sa budúcnosť ešte len vytvára. Bohumír Zaujec (RECLOUD Reality partner) prináša na predaj pozemok určený na výstavbu rodinného domu v lokalite, ktorá predstavuje prirodzené pokračovanie existujúcej zástavby obce. Dnes tu nájdete pokoj a otvorený priestor pod lesom, zajtra tu bude rezidenčná štvrť s moderným bývaním a novými príbehmi. Lokalita je súčasťou plánovanej individuálnej bytovej výstavby IBV Konopiská v obci Sady nad Torysou, časť Byster, len 10 km od Košíc. V lokalite boli boli zrealizované významné kroky k jej rozvoju - prístupové spevnené komunikácie a elektrická sieť s prípojkovými skrinkami pred pozemkami. To všetko potvrdzuje, že nejde len o víziu na papieri, ale o projekt, ktorý sa postupne mení na realitu. VÝHODY POZEMKU určený na výstavbu rodinného domu súčasť plánovanej IBV elektrická skrinka pred pozemkom spevnená prístupová cesta pokojnejšia ulica mimo hlavného ťahu obce veľmi pekný výhľad potenciál rastu hodnoty pozemku INFO rozloha 603 m2 rozmery 20m x 29m mierny svah orientácia na juho-východ Aktuálne prebieha 1. etapa tvorby fondu vlastníkov pozemkov na dobudovanie ciest a vodovodnej siete. Viac info o projekte IBV Konopiská nájdete na ibvbysterkonopiska.sk Ak hľadáte miesto, kde dnes kupujete pozemok a zajtra budujete budúcnosť svojej rodiny, táto ponuka si zaslúži vašu pozornosť. Obec Sady nad Torysou ponúka dobrú občiansku vybavenosť, nájdete v nej školu, škôlku, lekára, lekáreň, obchody, autoservis a iné služby. Kúpna cena zahŕňa kompletný servis pri predaji a poradenstvo pri financovaní až do 100 % kúpnej ceny. Nájdem Vám najlacnejšiu hypotéku. Viac info na mojich kontaktoch.

CENA

Cena pozemku	93 000 €
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice - okolie
Obec	Sady nad Torysou

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	4503
Dátum aktualizácie	09.09.2026
Elektrina	230V, 400V

JUDr. Bohumír Zaujec
Tel.: +421 907 699 098
E-mail: zaujec@recloudpartner.sk

Rozmery - dĺžka	29

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Celková plocha m^2	603
Voda	Nie je
Odpad	Nie je
Plyn	Neuvedené

JUDr. Bohumír Zaujec
Tel.: +421 907 699 098
E-mail: zaujec@recloudpartner.sk