



# Štýlový 1-izbový byt s loggiou pri Novej nemocnici – ideálny pre študentov

Kysucká, Košice-Západ, Košice II

## 650 € / mesiac

GH Real ponúka na prenájom štýlový a svetlý 1-izbový byt s loggiou.
Nachádza sa len pár krokov od Novej nemocnice na Kysuckej ulici č. 16, na 6. poschodí. Byt je plne vybavený a pripravený na okamžité nasťahovanie.

Dispozícia a vybavenie bytu
• orientácia na východ – dostatok prirodzeného denného svetla,
• samostatná kúpeľňa so sprchovacím kútom a oddelené WC,
• vstavaný nábytok s dostatkom úložného priestoru,
• výmera: 24 m² (byt 21 m² + loggia 3 m²),
• 6. poschodie.

Benefity bytového domu
• recepcia k dispozícii 24/7,
• moderné spoločné priestory – knižnica a oddychová zóna,
• vnútorné átrium so sedením,
• tri výťahy,
• kompletná občianska vybavenosť v okolí.

Cena a podmienky
• nájomné vrátane energií, optického internetu: 650 € / mesiac,
• depozit vo výške 1000 €.

Byt je k dispozícii ihneď.

---

GH Real offers for rent a stylish and bright studio apartment with a loggia.
The apartment is located just a few steps from the New Hospital on Kysucká Street No. 16, on the 6th floor. It is fully furnished and ready for immediate move-in.

**Bc. Jesika Senderáková**
Tel.: +421 944 002 336
E-mail: senderakova@ghrealke.com

Číslo ponuky: 5188
https://recloud.sk/reality/5188/

Apartment layout and features
• east-facing orientation with plenty of natural daylight,
• separate bathroom with a shower and a separate toilet,
• built-in furniture with ample storage space,
• total area: 24 m² (apartment 21 m² + loggia 3 m²),
• 6th floor.

Building amenities
• 24/7 reception,
• modern shared spaces – library and relaxation zone,
• inner courtyard with seating area,
• three elevators,
• full civic amenities in the surrounding area.

Price and conditions
• rent including utilities and optical (fiber-optic) internet: €665 / month
• security deposit of €1,000.

The apartment is available immediately.

## CENA

| | |
|---|---|
| Cena nájmu | 650 € / mesiac |
| Provízia | Vrátane provízie |

## LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Košice II |
| Obec | Košice-Západ |
| Ulica | Kysucká |
| č. domové / č. orientačné | Skryté |

## INFORMÁCIE K PONUKE

| | |
|---|---|
| Typ zmluvy | Prenájom |
| Číslo zákazky | 5188 |
| Dátum aktualizácie | 17.10.2026 |
| Druh objektu | Panelová |
| Vybavené | Zariadený |
| Úžitková plocha $m^2$ | 21 |
| Rok výstavby | 1970 |
| Číslo podlažia v dome | 6 |

## POPIS BYTU

| | |
|---|---|
| Kategória | Byty |
| Dispozícia bytu | Garsónka |
| Vlastníctvo | Osobné |
| Stav bytu | Kompletná rekonštrukcia |
| Orientácia | Východ |
| Odpad | Žumpa, Septik, ČOV |

**Bc. Jesika Senderáková**
Tel.: +421 944 002 336
E-mail: senderakova@ghrealke.com