



záhrada s projektom chaty / NIŽNÁ HUTKA

Nižná Hutka, Košice - okolie

56 800 €

Bohumír Zaujec (RECLOUD Reality partner) prináša na predaj pozemok pre výstavbu rekreačnej chaty v záhradkárskej lokalite obce Nižná Hutka, vzdialenej od Košíc autom do 10 min. Projekt chaty je priložený, základ chaty je zakreslený v katastrálnej mape, projekt je podaný pre stavebné povolenie. INFO výmera 383 m2 rozmery cca 11 m x 36 m rovinatý terén pre stavbu elektrina na pozemku, vodovod pri hranici pozemku, optický internet pri pozemku pozemok je oplotený, nová brána na pozemku sa nachádza murovaná vínna pivnica a skružová studňa asfaltová prístupová cesta Pozemok sa nachádza v tichšej časti obce s existujúcou zástavbou chát a celoročne obývaných obydlí. Kúpna cena zahŕňa kompletný servis pri predaji a poradenstvo pri financovaní. Cena chaty podľa projektu je od 31 500 EUR. Viac info na mojich kontaktoch.

CENA

Cena pozemku	56 800 €
Poznámka	Cena dohodou
Provízia	Vrátane provízie

LOKALITA

Okres:	Košice - okolie
Obec	Nižná Hutka

INFORMÁCIE K PONUKE

Typ zmluvy	Predaj
Číslo zákazky	3645
Dátum aktualizácie	31.03.2026
Elektrina	230V, 400V

POPIS POZEMKU

Kategória	Pozemky
Celková plocha m^2	383
Voda	Vodovod, Diaľkový vodovod, Studňa
Odpad	Žumpa, Septik, ČOV

JUDr. Bohumír Zaujec
Tel.: +421 907 699 098
E-mail: zaujec@recloudpartner.sk

Plyn	Neuvedené

JUDr. Bohumír Zaujec
Tel.: +421 907 699 098
E-mail: zaujec@recloudpartner.sk